



TERVISEAMET

Tallinna Keskkonna- ja
Kommunaalamet
kommunaal@tallinnlv.ee

Teie 19.02.2024 nr 10-11/318 - 1

Meie 20.03.2024 nr 9.3-4/24/1985-2

**Pirita terviseradade tehnovõrkude
detailplaneeringu keskkonnamõju
strateegilise hindamise algatamise
vajalikkuse kohta seisukoha andmine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõikest 6 seisukoha avaldamiseks Pirita terviseradade tehnovõrkude detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) algatamise vajalikkuse üle otsustamisel.

Planeeritav maa-ala asub Pirita linnaosas Pirita ja Kose asumis Pirita jõe ja Rummu tee vahelisel terviserajal, ulatudes Pirita Spordikeskusest kuni Lükati sillani. Detailplaneeringu eesmärk on määrata planeeritavate veetorude, elektriakaablite ja muude tehniliste rajatiste asukohad, et kavandada Pirita Spordikeskuse suusaradadele lumetootmiseks vajalik tehniline taristu. Planeeringu alas paikneva Pirita jõe kalda ehituskeeluvööndi vähendamise vajadus selgub planeeringu koostamisel. Lisaks antakse detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ja heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus. Planeeritava ala suurus on 2,4 ha.

Amet on tutvunud esitatud materjalidega ja ei esita vastuväiteid KSH algatamata jätmisele ning märgib järgmist:

- Tallinna Linnavalitsuse korralduse eelnõu lk 1 punktis 3.2 on välja toodud: „Teostada lumekahurite mürahinnang, analüüs töötamise aegadest ja müra leviku ulatusest. Hinnangus tuleb arvestada naabruses olevate elamutega ning vajadusel tuleb välja tuua müraleevendusmeetmed“.
- Arvestada, et ka maksimaalsed helirõhutasemed müratundlike hoonetega aladel ei tohi ületada KeM määrus nr 71 § 6 lg 2 ja lg 3 välja toodud normtasemeid.
- Ehitusmüra tasemed ei tohi lähedusse jäävatel elamualadel ajavahemikus 21.00-07.00 ületada KeM määrus nr 71 lisas 1 toodud normtasest. Impulssmüra piirväärtusena rakendatakse asjakohase mürakategooria tööstusmüra normtasest. Impulssmüra põhjustavat tööd võib teha tööpäevadel kella 07.00-19.00.
- Jälgida, et ehitusaegsed (ja kasutusaegsed) vibratsioonitasemed ei ületaks sotsiaalministri 17.05.2002 määrmuses nr 78 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid“ § 3 toodud piirväärtuseid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ille Väster
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

+372 5340 5462
ille.vaster@terviseamet.ee